



Comune di Caltanissetta  
Direzione Finanze – Ufficio Tributi  
Part. IVA n. 00138480850  
Cod. Fiscale n. 80001130857

## AVVISO ALIQUOTE IMU E TASI ANNO 2019

Imu e Tasi: si avvicina la scadenza per il pagamento. Il termine ultimo per la scadenza del saldo è previsto per Lunedì 16 dicembre 2019. Le aliquote sono confermate e non modificate rispetto all'anno 2018.

IMU

TASI

ABITAZIONE PRINCIPALE (A2/A3/A4/A5/A6/A7) E PERTINENZE (C2- C6 - C7) Art. 7 comma 4 reg. IUC dimora e residenza	Cod. 3912  esente	Cod. 3958 Abitazione principale e pertinenze  esente
ABITAZIONE PRINCIPALE A/1 A/8 A/9	6 X MILLE Con 200 euro di detrazione	Cod. 3958 <b>1,5 X MILLE</b>
ALTRI FABBRICATI	Cod. 3918 <b>9,1 X MILLE</b>	cod. 3961 <b>1,5 X MILLE</b> Per i fabbricati concessi in locazione il tributo è soggetto a riparto fra i seguenti soggetti obbligati: - inquilino 30%, ( 0% SE TRATTASI DI ABITAZIONE PRINCIPALE) - 70% proprietario. In caso di: - detenzione temporanea non superiore a 6 mesi unico soggetto obbligato è il proprietario (art. 49 comma 3 Legge 147/2013). - Locazione finanziaria unico soggetto obbligato è il locatario (art. 49 comma 4 Legge 147/2013);
AREE EDIFICABILI	Cod. 3916 <b>9,1 X MILLE</b>	Cod. 3960 <b>1,5 X MILLE</b>
TERRENI AGRICOLI Dal 1° gennaio 2016	esente	esente
I vari casi di esclusione ed agevolazione sono indicati agli art 14, 15 e 42 del Regolamento Comunale IUC al quale per completezza si rimanda <a href="https://caltanissetta.trasparenza-valutazione-merito.it/documents/1869851/4198250/imposta+unica+comunale++iuc+-A-.pdf/b2febe8d-5651-445f-adaf-30ea9330d5f1">https://caltanissetta.trasparenza-valutazione-merito.it/documents/1869851/4198250/imposta+unica+comunale++iuc+-A-.pdf/b2febe8d-5651-445f-adaf-30ea9330d5f1</a>		

Dati: Deliberazione Consiglio Comunale n. 15 del 08/09/2014, Regolamento per la disciplina dell'imposta unica comunale IUC del 04.09.2014 n. 14 e del 29.07.2015 n. 41.

Il Responsabile della Posizione Organizzativa  
Dott.ssa Angela Maria Di Gesu

IL RAGIONIERE GENERALE  
Dott. Claudio Bennardo