

Al Presidente del Consiglio Comunale

Oggetto: **Interrogazione al Sindaco del Comune di Caltanissetta sulla gestione dei beni confiscati alla criminalità organizzata assegnati al Comune di Caltanissetta**

Il sottoscritto Carlo Vincenzo Vagginelli, in qualità di Consigliere Comunale del Comune di Caltanissetta, eletto nella lista Caltanissetta Futura e Democratica

PREMESSO CHE

- nel corso degli anni il Comune di Caltanissetta si è visto attribuire dall'**Agenzia Nazionale per l'Amministrazione e la Destinazione** dei beni sequestrati e confiscati alla criminalità organizzata (ANBSC) un elevato numero di beni immobili del valore di alcune decine di milioni di euro;
- con Delibera del Consiglio Comunale n. 21 del 26 maggio 2016, il Comune di Caltanissetta si è dotato di un Regolamento per la destinazione e l'utilizzo dei beni confiscati alla mafia;
- l'art. 1 di tale Regolamento promuove l'impiego di tali beni a fini sociali e occupazionali, allo scopo di favorire lo sviluppo ed il riscatto del territorio;
- l'art. 3 del citato Regolamento prescrive l'istituzione di un dettagliato elenco dei beni confiscati alla criminalità organizzata e facenti parte del patrimonio indisponibile del Comune, visionabile online sul portale web del Comune "Amministrazione trasparente";
- tale elenco deve dettagliare la consistenza, la destinazione, l'utilizzo e i dati catastali di ciascuno dei beni e – nel caso di assegnazione a terzi – l'attività ivi svolta, gli estremi dell'atto di concessione, la durata e la data di scadenza della stessa;
- a dispetto di quanto indicato nel Regolamento, l'elenco pubblicato sul portale web del Comune non riporta la durata delle concessioni e le date di scadenza delle stesse;
- una parte dei beni indicati nell'elenco è stata interessata da gare di aggiudicazione andate deserte, mentre un'altra – pur essendo destinata a scopi sociali – non risulta ancora assegnata ad alcuna attività;
- con la **Determinazione Dirigenziale n. 931 del 03/06/2025** è stata avviata una procedura ad evidenza pubblica per la concessione a titolo gratuito dell'**azienda agricola Mimiani** – bene confiscato alla criminalità organizzata e assegnato al patrimonio indisponibile del Comune di Caltanissetta con decreto ANBSC n. 84534 del 18/12/2023 – ma sul sito del Comune non risulta pubblicato il relativo bando;

CONSIDERATO CHE

- è interesse dell'Amministrazione adottare una gestione dei beni confiscati alla mafia che consenta di accrescere la cultura della legalità, combattere il disagio sociale, creare opportunità di sviluppo e di lavoro;
- la gestione dei beni confiscati alla mafia non deve prescindere da una puntuale analisi delle caratteristiche di ciascun bene, delle sue attuali modalità di impiego e dei loro possibili utilizzi;
- è necessario e quantomai auspicabile che l'Amministrazione attiva proceda ad un diretto coinvolgimento del Consiglio comunale e dell'intera cittadinanza nella definizione delle scelte riguardanti l'impiego e la valorizzazione di tali beni;

CHIEDE

- 1) se sia stato adottato e pubblicato il bando per l'assegnazione dell'azienda agricola Mimiani;
- 2) se l'Amministrazione attiva abbia predisposto iniziative volte a consentire l'utile impiego di tutti i beni confiscati;

- 3) quale sia la visione strategica e progettuale dell'attuale Amministrazione Comunale in merito all'**uso e valorizzazione dei beni confiscati**, sul piano sociale, urbanistico e su quello territoriale;
- 4) se sia stato elaborato un **piano articolato d'azione pluriennale** o un documento programmatico specifico su questo tema;
- 5) se esista un report dettagliato dei beni confiscati alla mafia affidati in concessione a terzi, indicante il dettaglio dei progetti in forza dei quali è avvenuta l'assegnazione e la durata dei periodi di concessione;
- 6) se sia stata svolta una valutazione circa l'utilità economica, culturale e sociale prodotta dall'attuale gestione dei beni confiscati alla mafia

Si chiede di inserire l'interrogazione al primo Consiglio Comunale utile e di fornire la risposta allo scrivente entro due giorni antecedenti lo svolgimento del Consiglio Comunale durante la quale sarà trattata.

Caltanissetta, 16/07/2025

Il Consigliere Comunale

Carlo Vincenzo Vagginelli

