

Al Presidente del Consiglio Comunale

Oggetto: Interrogazione al Sindaco del Comune di Caltanissetta sulla gestione dei beni confiscati alla criminalità organizzata assegnati al Comune di Caltanissetta

Il sottoscritto Carlo Vincenzo Vagginelli, in qualità di Consigliere Comunale del Comune di Caltanissetta, eletto nella lista Caltanissetta Futura e Democratica

PREMESSO CHE

- nel corso degli anni il Comune di Caltanissetta si è visto attribuire dall'**Agenzia Nazionale** per l'Amministrazione e la Destinazione dei beni sequestrati e confiscati alla criminalità organizzata (**ANBSC**) un elevato numero di beni immobili del valore di alcune decine di milioni di euro;
- con Delibera del Consiglio Comunale n. 21 del 26 maggio 2016, il Comune di Caltanissetta si è dotato di un Regolamento per la destinazione e l'utilizzo dei beni confiscati alla mafia;
- l'art. 1 di tale Regolamento promuove l'impiego di tali beni a fini sociali e occupazionali, allo scopo di favorire lo sviluppo ed il riscatto del territorio;
- l'art. 3 del citato Regolamento prescrive l'istituzione di un dettagliato elenco dei beni confiscati alla criminalità organizzata e facenti parte del patrimonio indisponibile del Comune, visionabile online sul portale web del Comune "Amministrazione trasparente";
- tale elenco deve dettagliare la consistenza, la destinazione, l'utilizzo e i dati catastali di ciascuno dei beni e – nel caso di assegnazione a terzi – l'attività ivi svolta, gli estremi dell'atto di concessione, la durata e la data di scadenza della stessa;
- a dispetto di quanto indicato nel Regolamento, l'elenco pubblicato sul portale web del Comune non riporta la durata delle concessioni e le date di scadenza delle stesse;
- una parte dei beni indicati nell'elenco è stata interessata da gare di aggiudicazione andate deserte, mentre un'altra – pur essendo destinata a scopi sociali – non risulta ancora assegnata ad alcuna attività;
- con la **Determinazione Dirigenziale n. 931 del 03/06/2025** è stata avviata una procedura ad evidenza pubblica per la concessione a titolo gratuito dell'**azienda agricola Mimiani** – bene confiscato alla criminalità organizzata e assegnato al patrimonio indisponibile del Comune di Caltanissetta con decreto ANBSC n. 84534 del 18/12/2023 – ma sul sito del Comune non risulta pubblicato il relativo bando;

CONSIDERATO CHE

- è interesse dell'Amministrazione adottare una gestione dei beni confiscati alla mafia che consenta di accrescere la cultura della legalità, combattere il disagio sociale, creare opportunità di sviluppo e di lavoro;
- la gestione dei beni confiscati alla mafia non deve prescindere da una puntuale analisi delle caratteristiche di ciascun bene, delle sue attuali modalità di impiego e dei loro possibili utilizzi;
- è necessario e quantomai auspicabile che l'Amministrazione attiva proceda ad un diretto coinvolgimento del Consiglio comunale e dell'intera cittadinanza nella definizione delle scelte riguardanti l'impiego e la valorizzazione di tali beni;

CHIEDE

- 1) se sia stato adottato e pubblicato il bando per l'assegnazione dell'azienda agricola Mimiani;
- 2) se l'Amministrazione attiva abbia predisposto iniziative volte a consentire l'utile impiego di tutti i beni confiscati;

- 3) **quale sia la visione strategica e progettuale** dell'attuale Amministrazione Comunale in merito all'**uso e valorizzazione dei beni confiscati**, sul piano sociale, urbanistico e su quello territoriale;
- 4) se sia stato elaborato un **piano articolato d'azione pluriennale** o un documento programmatico specifico su questo tema;
- 5) se esista un report dettagliato dei beni confiscati alla mafia affidati in concessione a terzi, indicante il dettaglio dei progetti in forza dei quali è avvenuta l'assegnazione e la durata dei periodi di concessione;
- 6) se sia stata svolta una valutazione circa l'utilità economica, culturale e sociale prodotta dall'attuale gestione dei beni confiscati alla mafia.

Si chiede di inserire l'interrogazione al primo Consiglio Comunale utile e di fornire la risposta allo scrivente entro due giorni antecedenti lo svolgimento del Consiglio Comunale durante la quale sarà trattata.

Caltanissetta, 16/07/2025

Il Consigliere Comunale

Carlo Vincenzo Vagginell

