



Comune di Caltanissetta

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE N. 88 DEL 06/08/2020

Direzione 6 - Gabinetto del Sindaco - Risorse Umane - Sport Cultura e Turismo - Affari Legali

DIRIGENTE MARCHESE IRMA ANGELA / ArubaPEC S.p.A.

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO f.to Arch. Giuseppa Lacagnina

OGGETTO: PISCINA COMUNALE DI VIA ROCHESTER- APPROVAZIONE TARIFFE PER L'UTILIZZO E LA FRUIZIONE

L'anno 2020, il giorno sei alle ore 17:00 e ss. del mese di Agosto nella sala delle adunanze, si è riunita la Giunta Comunale sotto la presidenza del Sindaco, Arch. Roberto Gambino, .

Eseguito l'appello risultano

		Pres.	Ass.
GAMBINO ROBERTO	SINDACO	X	
ANDALORO CONCETTA GRAZIA FLAVIA	ASSESSORE	X	
FRANGIAMONE MARCELLO MARIA VINCENZO	ASSESSORE		X
NATALE MARCELLA	ASSESSORE	X	
LA MENSA SALVATORE GIUSEPPE	ASSESSORE	X	
NICOLETTI FRANCESCO	ASSESSORE		X
GIAMMUSSO GRAZIA	ASSESSORE	X	
CARACAUSI FABIO	ASSESSORE		X
CAMIZZI LUCIANA	ASSESSORE		X
TOTALE		5	4

Partecipa alla seduta Segretario Generale, Avv. Raimondo Liotta.

Si dà atto che giusto quanto previsto con deliberazione di Giunta Comunale n. 28 del 13 marzo 2020 e successivamente con l'art.73 del D.L. 18 del 17 marzo 2020, come convertito con L. 27/2002 nonché delle Circolari nn. 8 e 10 dell'Assessorato Regionale delle Autonomie Locali e della nota prot. n.9423 del 18,03,2020 del Ministero dell'Interno – Albo Nazionale dei Segretari Comunali e Provinciali, la seduta si svolge in videoconferenza nel rispetto delle previsioni di cui agli atti sopra richiamati.

Il Sindaco, gli Assessori ed il Segretario Generale partecipano in collegamento audio-video da remoto. Si dà atto che la deliberazione si intende adottata dal Palazzo del Carmine sede del Comune.

Il Presidente riconosciuta la validità dell'adunanza, dichiara aperta la seduta e fa dare lettura della proposta di deliberazione predisposta dalla Direzione 6 - Gabinetto del Sindaco - Risorse Umane - Sport Cultura e Turismo - Affari Legali, su iniziativa dell'Assessore che risulta essere del seguente tenore e sulla quale sono stati espressi i pareri previsti dalla L.R. 48/91 di recepimento della legge 142/90 e art. 12 L.R. 30/2000

Testo della proposta

Premesso:

che la procedura di gara per l'affidamento della gestione, in regime di concessione, della piscina comunale sita in via Rochester e dei servizi annessi, indetta con determina dirigenziale n. 195 del 23.08.2018 si è conclusa con la revoca dell'aggiudicazione e che pertanto l'impianto sportivo è al momento ancora chiuso;

che l'Amministrazione Comunale, consapevole della funzione di pubblica utilità che lo sport svolge all'interno di una comunità, ha manifestato la propria volontà di procedere con celerità ,attraverso una nuova procedura di gara pubblica, all'affidamento della gestione del suddetto impianto natatorio al fine di garantire alla cittadinanza la possibilità di praticare una disciplina sportiva che produce anche benefici effetti terapeutici;

che gli uffici incaricati stanno predisponendo il bando di gara ed il relativo capitolato d'oneri e gestionale in conformità alle indicazioni ricevute;

che il capitolato d'oneri e gestionale, contenente le condizioni e modalità con cui il concessionario dovrà dare esecuzione alla gestione della piscina comunale di Via Rochester, prevede l'obbligo per il concessionario di applicare le tariffe previste nel tariffario ordinario, preventivamente approvato dal Comune di Caltanissetta;

che le suddette tariffe dovranno far parte della documentazione da allegare al bando di gara e rese note ai concorrenti, i quali, in funzione del proprio progetto di gestione della piscina, ponderando consapevolmente le previsioni di introito, potranno meglio valutare il valore dell'offerta da presentare;

Vista la perizia di "Stima del valore complessivo nonché del canone e del valore della concessione della piscina comunale di Via Rochester , redatta ai sensi dell'art.167 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. dalla Direzione II - LL.PP. – Ufficio patrimonio del Comune in corso di approvazione da parte della Commissione tecnica di valutazione della direzione LL.PP.;

Considerato che, per determinare il canone di concessione la suddetta perizia tiene conto sia del valore patrimoniale dell'immobile sia dell'analisi economica costi/ricavi effettuata facendo riferimento alla potenzialità economica della piscina gestita da un imprenditore dotato di ordinarie capacità in un normale contesto di libero mercato;

Che il calcolo dei costi è stato determinato partendo da dati certi e documentati riferiti alla precedente gestione e che, invece, ai fini del calcolo dei ricavi per quanto concerne i prezzi praticati agli utenti si sono dovuti assumere quelli liberi di mercato:

che sono state considerate le seguenti tariffe orarie:

Nuoto libero domenicale - iscritti e non iscritti	€ 3,50
Nuoto libero iscritti	€ 4,50
Nuoto libero non iscritti	€ 6,00

Convenzione disabili	€ 6,50
Società sportive - vasca grande	€ 5,50
Società sportive - vasca piccola	€ 5,50
Eventi e manifestazioni sociali varie (al giorno)	€ 400,00

Ritenuto che le sopraindicate tariffe, confrontate con le tariffe applicate in altre città per impianti natatori con caratteristiche simili alla piscina comunale di Caltanissetta possono considerarsi congrue;

Vista la Disposizione Dirigenziale n. 105430 del 16.10.2019 di nomina dell'Arch G. Lacagnina quale responsabile del procedimento;

Visto il Decreto del Sindaco n.16 del 11 02.2020 con il quale la Dott. Marchese è stata nominata Dirigente della VI direzione Gabinetto del Sindaco Risorse umane, sport cultura turismo;

Accertata l'osservanza del Piano triennale della prevenzione della corruzione e della trasparenza 2019 – 2021 approvato con Delibera di Giunta Comunale n. 7 del 31.01.2020

**SI PROPONE
alla Giunta comunale**

Approvare il tariffario ordinario delle tariffe da utilizzare per la fruizione e l'utilizzo della piscina comunale durante la gestione, in regime di concessione, della piscina comunale sita in via Rochester e dei servizi annessi, articolato secondo le tariffe orarie sottospecificate:

Nuoto libero domenicale - iscritti e non iscritti	€ 3,50
Nuoto libero iscritti	€ 4,50
Nuoto libero non iscritti	€ 6,00
Convenzione disabili	€ 6,50
Società sportive - vasca grande	€ 5,50
Società sportive - vasca piccola	€ 5,50
Eventi e manifestazioni sociali varie (al giorno)	€ 400,00

Dare atto che il capitolato d' oneri e gestionale del redigendo bando per l'affidamento della gestione, in regime di concessione, della piscina comunale sita in via Rochester e dei servizi annessi

prevede l'obbligo per il concessionario di applicare le tariffe previste nel tariffario ordinario, così come preventivamente approvate dal Comune di Caltanissetta con la presente deliberazione;

Dare mandato ai responsabili della redazione e predisposizione del bando per l'affidamento della gestione, in regime di concessione, della piscina comunale sita in via Rochester e dei servizi annessi, di allegare il suddetto tariffario ordinario al capitolato d'oneri e gestionale perché faccia parte integrante della documentazione da allegare al bando stesso e sia noto ai concorrenti partecipanti alla gara;

Pubblicare il presente atto nella sezione Amministrazione Trasparente sottosezione di I livello "Provvedimenti" sottosezione di II livello "Provvedimenti di indirizzo politico";

Dare atto che, ai sensi dell'art.49 del D.Lgs. 267/2000, la presente proposta necessita di parere di regolarità contabile in quanto comporta riflessi indiretti sulla situazione economica o sul patrimonio dell'ente;

Dichiarare la presente deliberazione immediatamente esecutiva, ai sensi dell'art.12 della L.R. 44 / 91, stante l'urgenza di provvedere con gli atti conseguenti per assicurare la realizzazione delle iniziative programmate;

LA GIUNTA COMUNALE

VISTA la proposta di deliberazione come presentata e munita dei pareri favorevoli previsti dalla L.R. 48/91 e L.R. 30/2000;

RITENUTO dover approvare l'atto nello schema predisposto senza alcuna variazione.

CON VOTAZIONE unanime espressa palesemente:

DELIBERA

DI APPROVARE la proposta di deliberazione su estesa Reg.n° 103 del 13/07/2020,

DI DICHIARARE, con separata e unanime votazione, il presente atto, immediatamente eseguibile

L'originale del brogliaccio Giunta è stato firmato da tutti i componenti della Giunta presenti alla seduta, ed è conservato agli atti dell'ufficio deliberazioni.

Il presente verbale viene sottoscritto dal Segretario Generale in qualità di segretario della Seduta e dal Sindaco.

IL SEGRETARIO GENERALE	IL SINDACO
Avv. Raimondo Liotta	Arch. Roberto Gambino