



# Comune di Caltanissetta

## DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE N. 153 DEL 13/12/2024

Direzione 2 - Lavori Pubblici - LL.PP. - SUAP - Manutenzioni - Ambiente - Randagismo

**DIRIGENTE** Tomasella Giuseppe / InfoCamere S.C.p.A.

**RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO** f.to Dott. Giovanni Francesco Sardo

**OGGETTO: LAVORI DI ADEGUAMENTO DELL'IMPIANTO SPORTIVO M. TOMASELLI PER L'AUMENTO DEL NUMERO DI SPETTATORI TRAMITE UTILIZZO DELLA GRADINATA CENTRALE - C.U.P. J98E24000080004 - APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO.**

L'anno 2024, il giorno Tredici del mese di Dicembre, alle ore 12,15 e ss., nella sala delle adunanze, si è riunita la Giunta Comunale sotto la presidenza del Sindaco Walter Calogero Tesauro.

Eseguito l'appello risultano

		Pres.	Ass.
TESAURO WALTER CALOGERO	SINDACO	X	
LO MUTO VINCENZO MARIA	Assessore		X
PASQUALINO ERMANNIO MARIA ANTONIO	Assessore	X	
OLIVO BENIAMINO PIER PAOLO	Assessore	X	
AIELLO OSCAR	Assessore	X	
CANDURA GIOVANNA	Assessore	X	
FALCONE MATILDE DANIELA LOREDANA	Assessore	X	
DELPOPOLO CARCIOPOLO GUIDO	Assessore	X	
PETRANTONI SALVATORE	Assessore	X	
ADORNETTO CALOGERO	Assessore	X	
<b>TOTALE</b>		<b>9</b>	<b>1</b>

Partecipa alla seduta il Segretario Generale, Dott.ssa Cinzia Chirieleison.

Il Presidente riconosciuta la validità dell'adunanza, dichiara aperta la seduta e fa dare lettura della proposta di deliberazione n. 175 del 06/12/2024 predisposta dalla Direzione 2 - Lavori Pubblici - LL.PP. - SUAP - Manutenzioni - Ambiente - Randagismo, che risulta essere del seguente tenore e sulla quale sono stati espressi i pareri previsti dalla L.R. n. 48/91 di recepimento della Legge n. 142/90, ed art. 12 della L.R. n. 30/2000 e s.m.i.

### Il Dirigente della Direzione II

Ing. Giuseppe Tomasella  
(Dec. Sind. n. 90 del 22/11/2024)

### PREMESSO che:

- Lo Stadio Comunale di Caltanissetta, denominato "M. Tomaselli" sito in C/da Pian del Lago, è stato realizzato negli anni 80/90 e collaudato nell'anno 1993;

- Prima dell'entrata in vigore del decreto Pisanu, con la legge 4 Aprile 2007, tale Stadio possedeva una capienza accertata e autorizzata dalla Commissione Provinciale di Vigilanza sui Locali di Pubblico Spettacolo pari a 9014 posti, tutti a sedere e determinati a suo tempo dallo sviluppo lineare in metri dei gradoni diviso per 0,48;
- Nonostante ciò, la Commissione Provinciale di Vigilanza, su input delle Forze dell'Ordine, ha rilevato la necessità di prescrivere, in tema di sicurezza passiva dell'impianto, alcune attività di miglioramento e di sicurezza aggiuntive, che l'Amministrazione Comunale in seguito alla presentazione di progetti stralcio alla Commissione Provinciale, ha poi realizzato;
- L'entrata in vigore della predetta Legge n. 41/2007, ha ridotto il limite di applicabilità del decreto Pisanu ad una capienza di 7500 unità, limitando l'agibilità dello Stadio alla tribuna coperta (posti 2564), parterre (posti max 300), curva A lato CL ( posti 1052) e Curva B lato Delia (posti 1010) escludendo pertanto la gradinata centrale, così come da pronunciamento della Commissione Provinciale di Vigilanza con verbale n. 9/2007;
- l'impianto sportivo è stato altresì oggetto di interventi di cui al comma 3, art. 15 del DL n. 185/2015 recante "Misure urgenti per interventi nel territorio", convertito con modificazioni della Legge n. 9 del 23 gennaio 2016 – Fondo "Sport e Periferie" (G.U. 23/1/2016 n. 18);

**CONSIDERATO** che l'impianto sportivo dispone delle "Misure di sicurezza passive e di antincendio" già approvate dalla C.P.V.L.P.S., secondo i contenuti del "Decreto Ministeriale 18 Marzo 1996";

**DATO ATTO** che l'impianto sportivo "M. Tomaselli" è dotato di agibilità limitata alla tribuna coperta e alle due curve per un numero complessivi di 4.670 spettatori e che dispone di:

- di piste di atletica leggera che sono state ristrutturare nell'anno 2022, secondo i criteri dettati dalla normativa FIDAL;
- di una palestra utilizzata per la disciplina sportiva federale di scherma;
- di una palestra utilizzata per l'attività sportiva federale di pesistica;
- di una sala riunioni e convegni per avvenimenti sportivi polivalenti;
- di una centro di medicina sportiva convenzionata con il CONI;
- di locali utilizzati ad Ufficio Assessorato allo Sport;

**PRESO ATTO:**

- che la capienza dell'impianto sportivo, individuata dalla C.P.V.L.P.S. in seguito alla numerazione dei posti nelle due curve, è la seguente:
  - Tribuna coperta n. 2.564
  - Parterre n. 300
  - Curva A ( lato CL) n. 864
  - Curva B ( lato Delia) n. 942
  - Totale n. 4.670
- che le uscite di sicurezza dei vari settori consentono una capacità di deflusso degli spettatori superiore al numero di spettatori individuati dalla C.P.V.L.P.S., come risulta dalla seguente tabella di analisi:

<b>Calcolo spettatori per uscite di sicurezza</b>					
	Uscite n°	Dimensioni	Numero moduli da m 0,60	Spettatori per modulo	Spettatori complessivi
<b>Tribuna</b>					
Uscita laterale (A)	1	2,40	4	250	1000
Uscita lato biglietteria (B)	2	2,00	6	250	1500
Uscita lato biglietteria (C)	2	3,80	12	250	3000
<b>Totale spettatori per le uscite Tribuna</b>					<b>5500</b>
<b>Curva CL - lato Est</b>					
Uscita lato biglietteria (D)	2	2,00	6	250	1500

Uscita laterale (E)	1	4,55	7	250	1750
<b>Totale spettatori per le uscite Curva lato Est</b>					<b>3250</b>
<b>Curva CL - lato Ovest</b>					
Uscita lato biglietteria (F)	2	2,00	6	250	1500
Uscita laterale (G)	1	4,55	7	250	1750
<b>Totale spettatori per le uscite Curva lato Ovest</b>					<b>3250</b>
<b>Totale spettatori per tutte le uscite di sicurezza</b>					<b>12000</b>

Per quanto sopra premesso,

**DATO ATTO** che:

- Su iniziativa dell'Amministrazione Comunale è stata valutata la possibilità di un adeguamento, alla normativa di settore vigente, della gradinata centrale necessario per il rilascio dell'agibilità e consentirne l'utilizzo per aumentare la capienza dell'impianto;
- Con disposizione di servizio del Dirigente della Direzione II, prot. n. 84827 del 23/07/2024, sono stati affidati pertanto gli incarichi per la progettazione dei lavori al seguente personale della Direzione II:
  - Dott. Agr. Sardo Giovanni F., quale Responsabile Unico del Progetto;
  - Dott. Angelo Gammino, quale Progettista dei lavori;
- Al fine di aggiudicare i lavori è stato predisposto il progetto esecutivo, costituito dai seguenti elaborati:
  - RELAZIONE TECNICA;
  - COMPUTO METRICO ESTIMATIVO;
  - ELENCO PREZZI;
  - CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO E SCHEMA DI CONTRATTO;
  - ELABORATO GRAFICO - INQUADRAMENTO TERRITORIALE;
  - ELABORATO GRAFICO – PLANIMETRIA GENERALE DELL'IMPIANTO;
  - ELABORATO GRAFICO – PLANIMETRIA PIANO DI SICUREZZA DELL'IMPIANTO;
  - ELABORATO GRAFICO – ELABORATI DI PROGETTO;
- Il Quadro Tecnico Economico del progetto è il seguente:

A	IMPORTO DEI LAVORI		
A.1	Lavori realizzazione nuova uscita presso la gradinata	€ 24.396,39	
A.2	Lavori manutenzione locali w.c. curve e gradinata	€ 26.495,32	
A.3	Fornitura di attrezzature sportive	€ 11.280,00	
A.4	SOMMANO I LAVORI	€ 62.171,71	€ 62.171,71
A.5	Oneri speciali di sicurezza, già in inclusi nei lavori (1,228147%)	€ 763,56	
	a detrarre oneri sicurezza non soggetti a ribasso		€ 763,56
A.6	Importo dei lavori a base d'asta soggetti a ribasso		€ 61.408,15
B	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		
B.1	IVA al 22% su lavori (su A.4)	€ 13.677,78	
B.2	Incentivi per funzioni tecniche per dipendenti PA - Art.45 D.Lgs.36/2023 - (su A.4)	€ 1.243,43	
B.3	Acquisizione nulla osta V.V.F.	€ 707,08	
B.4	Fornitura granuli di gomma a fattura	€ 11.900,00	

B.5	Scarico a deposito a fattura	€ 300,00	
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	€ 27.828,29	€ 27.828,29
	<b>IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI</b>		<b>€ 90.000,00</b>

- I lavori prevedono nella gradinata centrale la realizzazione di uscite di emergenza contrapposte a quelle esistenti, come previsto dalla normativa vigente, la manutenzione dei locali w.c. e delle curve, con la sostituzione delle porte ammalorate, la collocazione di servizi igienici mancanti ed interventi di tinteggiatura;

**CONSIDERATO:**

- che il suddetto progetto esecutivo è conforme alla normativa vigente, in particolare alle norme sulla progettazione, contabilità ed esecuzione dei LL.PP. al Codice degli Appalti approvato con D.Lgs. 36/2023 e ss.mm.ii.;
- che i prezzi sono stati dedotti conformemente al Prezzario Regionale vigente al momento della progettazione;
- che per i prezzi non previsti in elenco si è fatto riferimento ai costi medi di mercato e ai costi di manodopera vigenti nella provincia di Caltanissetta;
- che il computo delle spese è conforme alle caratteristiche di cui agli elaborati allegati;
- che il Capitolato Speciale d'Appalto è stato redatto tanto da assicurare un regolare svolgimento dei lavori;
- che è stata condotta la verifica sulla documentazione del progetto esecutivo, seguendo i criteri dettati dall'art. 39 dell'Allegato I.7 del D.Lgs. 36/2023;
- che sugli elaborati progettuali previsti dall'art. 22 dell'Allegato I.7 del D.Lgs. 36/2023, per il livello di progetto esecutivo si è proceduto alle verifiche previste dell'art. 40 del medesimo allegato;

**VISTO** il verbale di verifica e di validazione del progetto esecutivo per i “*Lavori di adeguamento dell'impianto sportivo M. Tomaselli per l'aumento del numero di spettatori tramite utilizzo della gradinata centrale*”, ai sensi dell'art. 42 e dell'Allegato I.7 Sezione IV del D. Lgs 36/2023, redatto dal R.U.P., Dott. Agr. Sardo Giovanni F., in data 03/12/2024;

**DATO ATTO:**

- che il CUP dell'opera risulta essere il seguente: J98E24000080004;
- che le aree interessate dai lavori sono di proprietà comunale e pertanto non sono necessarie espropriazioni;

**ATTESO CHE:**

- con Deliberazione n. 30 del 30/05/2024 il Consiglio Comunale ha approvato il Bilancio di Previsione degli anni 2024, 2025 e 2026 e relativi allegati;
- con Deliberazione n. 26 del 23/05/2024 il Consiglio Comunale ha approvato il Documento Unico di Programmazione (DUP) 2024/2026 e relativi allegati;
- che l'istruttoria preordinata all'emanazione del presente provvedimento consente di attestare la regolarità e la correttezza di quest'ultimo ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i.;

**ATTESTATA:**

- la regolarità e la correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D.Lgs. n. 267/2000”;
- che in merito al presente atto non vi è conflitto di interessi ai sensi dell'art.6 bis L. 241/90 e dell'art. 6 del D.P.R. n. 62/2013 e che non sono previste misure ulteriori di prevenzione della corruzione nel vigente P.T.P.C.T. in ordine al presente provvedimento;

**VISTI:**

- il D.Lgs. del 31/03/2023 n. 36 “Nuovo codice degli appalti”
- la Legge Regionale n. 12 del 12/10/2023 di recepimento del codice dei contratti pubblici di cui al decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36.;
- lo Statuto e il Regolamento di organizzazione dell’Ente;
- la Legge n.142/90 e s.m.i. così come recepita dalla Legge Regionale n. 48/91 e s.m.i.;
- la Legge n. 241/1990 s.m.i. come recepita da ultimo con la L.R. n. 7/2019 e s.m.i.;
- il Tuel, approvato con D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000 e s.m.i.;
- la Legge Regionale n. 30 del 23.12.2000, che detta le nuove norme sull’Ordinamento degli Enti Locali;
- l’O.R.EE.LL.,

**DATO ATTO** che il provvedimento è in carico al Dirigente della Direzione II LL.PP. Dott. Ing. Giuseppe Tomasella giusta D.S. n. 90 del 22/11/2024;

**RAVVISATA** a tal riguardo, la competenza del Dirigente, ai sensi dell’art. 107 del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i. e dell’art. 4 del D.Lgs. n. 165/2001 e s.m.i.;

**RITENUTO** di dover provvedere in merito;

Per quanto sopra premesso e considerato;

**PROPONE**

- 1) **DICHIARARE** quanto in premessa e gli allegati parte integrante e sostanziale del presente determinato;
- 2) **APPROVARE** il progetto esecutivo per i “*Lavori di adeguamento dell'impianto sportivo M. Tomaselli per l'aumento del numero di spettatori tramite utilizzo della gradinata centrale*” - C.U.P. J98E24000080004 - dell'importo complessivo di € 90.000,00 di cui al seguente Q.T.E.:

A	IMPORTO DEI LAVORI		
A.1	Lavori realizzazione nuova uscita presso la gradinata	€ 24.396,39	
A.2	Lavori manutenzione locali w.c. curve e gradinata	€ 26.495,32	
A.3	Fornitura di attrezzature sportive	€ 11.280,00	
A.4	SOMMANO I LAVORI	€ 62.171,71	€ 62.171,71
A.5	Oneri speciali di sicurezza, già in inclusi nei lavori (1,228147%)	€ 763,56	
	a detrarre oneri sicurezza non soggetti a ribasso		€ 763,56
A.6	Importo dei lavori a base d'asta soggetti a ribasso		€ 61.408,15
B	SOMME A DISPOSIZIONE DELL’AMMINISTRAZIONE		
B.1	IVA al 22% su lavori (su A.4)	€ 13.677,78	
B.2	Incentivi per funzioni tecniche per dipendenti PA - Art.45 D.Lgs.36/2023 - (su A.4)	€ 1.243,43	
B.3	Acquisizione nulla osta V.V.F.	€ 707,08	
B.4	Fornitura granuli di gomma a fattura	€ 11.900,00	
B.5	Scarico a deposito a fattura	€ 300,00	

	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	€ 27.828,29	€ 27.828,29
	<b>IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI</b>		<b>€ 90.000,00</b>

- 3) **DARE ATTO** che la somma complessiva di Euro 90.000,00 è prevista al capitolo 862200 Bilancio Anno 2024;
- 4) **DARE MANDATO** al Dirigente della II Direzione di procedere ad appaltare i lavori;
- 5) **ATTESTARE:**
- la regolarità e la correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D.Lgs. n. 267/2000;
  - che in merito al presente atto non vi è conflitto di interessi ai sensi dell'art. 6 bis L. n. 241/90 e dell'art. 6 del D.P.R. n. 62/2013;
  - che sono state osservate le misure di prevenzione della corruzione previste nel PTPCT vigente;
- 6) **PUBBLICARE** la presente, unitamente agli atti di gara, nel sito Amm.ne Trasparente dell'Ente – sottosezione di I livello “Provvedimenti” sottosezione di II livello “Provvedimenti di indirizzo politico-amministrativo”.

**Il Dirigente della Direzione II**

*Ing. Giuseppe Tomasella*

## LA GIUNTA COMUNALE

**VISTA** la proposta di deliberazione come presentata e munita dei pareri favorevoli previsti dalla L.R. 48/91 e L.R. 30/2000;

**RITENUTO** dover approvare l'atto nello schema predisposto senza alcuna variazione;

**CON VOTAZIONE** unanime espressa palesemente:

### DELIBERA

**DI APPROVARE** la proposta di deliberazione su estesa Reg.n° 175 del 06/12/2024.

**DI DICHIARARE**, con separata e unanime votazione, il presente atto, immediatamente eseguibile, su proposta dell'Assessore Adornetto.

L'originale del brogliaccio Giunta è stato firmato da tutti i componenti della Giunta presenti alla seduta, ed è conservato agli atti dell'ufficio di Segreteria Generale.

Il presente verbale viene sottoscritto dal Segretario Generale in qualità di Segretario della seduta e dal Sindaco.

IL SEGRETARIO GENERALE	IL SINDACO
Dott.ssa Cinzia Chirieleison	Walter Calogero Tesauro